



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense
ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS

INSTRUMENTO CONTRATUAL Nº. 64/2021

O Contrato de locação para fins comerciais firmado em 18/04/2019, entre o **LOCADOR ALVES INCORPORAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA**, já qualificado, e a **LOCATÁRIA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE**, também já devidamente qualificada, que tem como objeto, a locação de natureza comercial do imóvel de propriedade do Locador, situado a Rua Benedito Storani n.º 661, Vila Cerqueira, na cidade de Américo Brasiliense – SP, fica alterado conforme cláusulas abaixo:

Cláusula Primeira: O aluguel mensal é de R\$ 7.369,97 (sete mil e trezentos e sessenta e nove reais e noventa e sete centavos), reajustado em 14,47 % pelo IGPM, com vencimento até o dia 30 (trinta) de cada mês, conforme contrato ordinário, que serão pagos através de depósito na conta corrente por ele indicada.

Cláusula Segunda: - O prazo do contrato 44/2019, será prorrogado por mais 12 meses a contar de 18 de Abril de 2021.

Cláusula Terceira: Os recursos financeiros serão atendidos por verbas próprias, constantes do orçamento vigente e assim especificados: Ficha: 648; Natureza: 3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica - Unidade: 02.19.01– DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E TECNOLOGICO – Manutenção do desenvolvimento econômico e tecnológico – Recursos Próprios.

Cláusula Quarta: - As demais cláusulas do contrato originário continuam em vigor, sem alterações.

E, assim por estarem justas e contratadas, assinam o presente instrumento de aditivo de contrato, em 2 (duas) vias, de igual forma.

Américo Brasiliense, 08 de Abril de 2021.

Locador
ALVES INCORPORAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA
Tarcisio de Freitas Alves

Locatária
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO DISPENSA Nº 0009/2019 - PROCESSO Nº 0023/2019

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE

CONTRATADO: ALVES INCORPORAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA

CONTRATO Nº: 64/2021 ADITIVO AO CONTRATO N.º 44/2019

OBJETO: LOCAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DO CEAT.

ADVOGADO (S)/ Nº OAB: (*) _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;

b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraíndo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;

c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;

d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome: Tarcísio de Freitas Alves

Cargo: Sócio

CPF: 038.903.738-95

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 48A0-A4AB-A703-5D5F

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ TARCISIO DE FREITAS ALVES (CPF 038.903.738-95) em 09/04/2021 15:48:30 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ DIRCEU BRÁS PANO (CPF 020.379.978-09) em 11/04/2021 19:44:16 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://americobrasiliense.1doc.com.br/verificacao/48A0-A4AB-A703-5D5F>