

Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

INSTRUMENTO CONTRATUAL Nº. 0073/2022

O Contrato de locação para fins comerciais firmado em 15/05/2017, entre o LOCADOR MARIA LUCIA DE FREITAS URBANO, já qualificado, e a LOCATÁRIA **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE**, também já devidamente qualificada, que tem como objeto, a locação de natureza comercial do imóvel de propriedade do Locador, situado a **Rua José Nigro, n.º 306, na cidade de Américo Brasiliense – SP**, fica alterado conforme cláusulas abaixo:

Cláusula Primeira: O aluguel mensal de 1.882,00 (um mil e oitocentos e oitenta e dois reais), com vencimento até o dia 20 (vinte) de cada mês, conforme contrato ordinário, será reajustado em aproximadamente 14,66 % (catorze vírgula sessenta e seis por cento), passando para R\$ 2.157,00 (dois mil e cento e cinquenta e sete reais), que serão pagos diretamente ao LOCADOR depositados na conta corrente por ele indicada.

Cláusula Segunda: Fica, a partir desta data, definido como índice de reajuste contratual o Índice Geral de Preços de Mercado - IGP-M, da Fundação Getúlio Vargas.

Cláusula Terceira: Os recursos financeiros serão atendidos por verbas próprias, constantes do orçamento vigente e assim especificados: Ficha: 301; Natureza: 3.3.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física - Unidade: 02.09.03 – ASSISTÊNCIA DE MÉDIA, ALTA E HOSPITALAR; Projeto: SERVIÇOS DE MÉDIA E ALTA COMPLEXIDADE; Recurso: RESIDÊNCIA TERAPÊUTICA – FEDERAL.

Cláusula Quarta: - O prazo do contrato 72/2017, será prorrogado por mais 12 meses a contar de 15 de Maio de 2022.

Cláusula Quinta: - As demais cláusulas do contrato originário continuam em vigor, sem alterações.

E, assim por estarem justas e contratadas, assinam o presente instrumento de aditivo de contrato, em 2 (duas) vias, de igual forma.

Américo Brasiliense, 09 de Maio de 2022.


LOCADOR: MARIA LÚCIA DE FREITAS URBANO

LOCATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE
DIRCEU BRÁS PANO





Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO
DISPENSA N.º 0017/2017 – PROCESSO N.º 0050/2017

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE

CONTRATADO: MARIA LUCIA DE FREITAS URBANO

CONTRATO N.º: 0073/2022 ADITIVO AO **CONTRATO N.º:** 0072/2017

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DE RESIDÊNCIA TERAPÊUTICA.

ADVOGADO (S)/ N.º OAB: (*) _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução n.º 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar n.º 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções n.º 01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

- AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome: Maria Lucia de Freitas Urbano

Cargo: Proprietária

CPF: 144.405.018-42

Assinatura: *x Maria Lucia de Freitas Urbano*

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

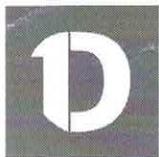
Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: F75F-2416-98F9-0A23

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ DIRCEU BRÁS PANO (CPF 020.XXX.XXX-09) em 10/05/2022 08:53:19 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://americobrasiliense.1doc.com.br/verificacao/F75F-2416-98F9-0A23>