



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense
ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS

INSTRUMENTO CONTRATUAL Nº. 0183/2021

O Contrato de locação para fins comerciais firmado em 20/09/2017, entre o LOCADOR RENATA BRISSOLARI CARLESCI, já qualificado, e a LOCATÁRIA **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE**, também já devidamente qualificada, que tem como objeto, a locação de natureza comercial do imóvel de propriedade do Locador, situado a Av. Araraquara nº 95, bairro Jardim Vista Alegre, na cidade de **Américo Brasiliense – SP**, fica alterado conforme cláusulas abaixo:

Cláusula Primeira: O aluguel mensal de R\$ 4.521,00 (quatro mil e quinhentos e vinte e um reais), com vencimento todo dia 10 (dez) do mês vencido, conforme cláusula terceira do contrato ordinário, e considerando o aumento extraordinário do Índice Geral de Preços de Mercado - IGP-M, da Fundação Getúlio Vargas o contrato fica reajustado em 8,99 % (oito vírgula noventa e nove por cento), passando para **R\$ 4.927,44 (quatro mil e novecentos e vinte e sete reais e quarenta e quatro centavos)**, que serão pagos diretamente ao LOCADOR ou depositados na conta corrente por ele indicada.

Cláusula Segunda: O contrato nº. 141/2017 fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, a contar de 20 de Setembro de 2021.

Cláusula Terceira: Os recursos financeiros serão atendidos por verbas próprias, constantes do orçamento vigente e assim especificados: Ficha: 51 - Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física – Administração Financeira.

Cláusula Quinta: As demais cláusulas do contrato originário continuam em vigor, sem alterações.

Américo Brasiliense, 16 de Setembro de 2021.

LOCADOR: RENATA BRISSOLARI CARLESCI

LOCATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE
DIRCEU BRÁS PANO



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE

CONTRATADO: RENATA BRISSOLARI CARLESCI

CONTRATO Nº 0183/2021 ADITIVO AO CONTRATO: 141/2017.

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA 227ª CIRETRAN DE AMÉRICO BRASILIENSE.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Américo Brasiliense, 16 de Setembro de 2021.



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

- AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome: Renata Brissolari Carlesci

Cargo: Proprietário

CPF: 312.884.758-45

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO / ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE / RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: E1FD-BD59-7F69-2747

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ RENATA BRISSOLARI CARLESCI (CPF 312.XXX.XXX-45) em 17/09/2021 11:55:34 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ DIRCEU BRÁS PANO (CPF 020.XXX.XXX-09) em 17/09/2021 21:45:55 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://americobrasiliense.1doc.com.br/verificacao/E1FD-BD59-7F69-2747>